

CĂN HỘ  
**FLORA**  
*Panorama*



← **360°** →  
*Cho thăng hoa* **VIEW**  
*cuộc sống*

Một sản phẩm tại

 **MIZUKI  
PARK**

KHU ĐÔ THỊ NGƯỜI NHẬT CHỌN ĐẦU TƯ

Được phát triển bởi



Hankyu Realty Co., Ltd.



SÀN GIAO DỊCH BĐS  
**NAM LONG**





# 26 ha QUY HOẠCH CHUẨN MỰC

Thuộc tổng thể  
Mizuki - Nguyễn Sơn: **37 ha**



**17.000 m<sup>2</sup>**  
Kênh đào



**103.000 m<sup>2</sup>**  
Mảng xanh



**40.000 m<sup>2</sup>**  
Đất Giáo dục



**7.500 m<sup>2</sup>**  
Đất Y tế



**15.000 m<sup>2</sup>**  
Thương mại  
dịch vụ



**5.000 m<sup>2</sup>**  
Khu công trình  
Hành chính - Văn hóa

**164 căn hộ**

Diện tích đất  
**~2.620 m<sup>2</sup>**

**252 căn hộ**

Diện tích đất  
**~4.055 m<sup>2</sup>**

(\*) Tài liệu chỉ dùng để tham khảo. Hình ảnh phối cảnh & bố trí công trình mang tính chất minh họa, có thể điều chỉnh. Thông tin chính thức được căn cứ trên hợp đồng mua bán.







## TIỆN ÍCH NGOÀI TRỜI

- 1 Sảnh đón
- 2 Bãi đậu xe (tam)
- 3 Cổng chính
- 4 Trục dạo bộ
- 5 Khu trò chơi trẻ em
- 6 Khu thể thao ngoài trời
- 7 Khu vực BBQ
- 8 Bàn tiệc ngoài trời
- 9 Hồ bơi lớn
- 10 Hồ bơi trẻ em
- 11 Cổng nội khu

## TIỆN ÍCH TRONG NHÀ

- 12 Khu vực sảnh chờ
- 13 Lounge & Co-Working (khu làm việc chung)
- 14 Phòng chơi trẻ em

# QUY HOẠCH VỊ TRÍ TIỆN ÍCH FLORA *Panorama 1*



(\*) Tài liệu chỉ dùng để tham khảo. Hình ảnh phối cảnh & bố trí công trình mang tính chất minh họa, có thể điều chỉnh. Thông tin chính thức được căn cứ trên hợp đồng mua bán.



# MẶT BẰNG TIỆN ÍCH CÂU LẠC BỘ 1

## TẦNG 2



## TIỆN ÍCH TRONG NHÀ

- 15 Câu lạc bộ 1 (dùng chung với khu biệt thự The Mizuki)
- 15.1 Lễ tân
- 15.2 Phòng tiệc gia đình
- 15.3 Lounge
- 15.4 Phòng thay đồ & vệ sinh
- 15.5 Phòng Gym
- 15.6 Phòng Yoga

## TẦNG 1



\* Hình minh họa khu thể thao ngoài trời

**SÀN GIAO DỊCH BĐS  
NAM LONG**



(\*) Tài liệu chỉ dùng để tham khảo. Hình ảnh phối cảnh & bố trí công trình mang tính chất minh họa, có thể điều chỉnh. Thông tin chính thức được căn cứ trên hợp đồng mua bán.





## TIỆN ÍCH NGOÀI TRỜI (chỉ dành cho cư dân nội khu)

- 1 Sảnh đón
- 2 Bãi đậu xe (tạm)
- 3 Cổng chính
- 4 Trục dạo bộ
- 5 Khu trò chơi trẻ em
- 6 Yoga ngoài trời
- 7 Khu vực BBQ
- 8 Bàn tiệc ngoài trời
- 9 Hồ bơi lớn
- 10 Hồ bơi trẻ em
- 11 Sân chơi trẻ em
- 12 Đường dạo bộ
- 13 Khu thể thao ngoài trời
- 14 Cổng nội khu

## TIỆN ÍCH TRONG NHÀ

- 15 Khu vực sảnh chờ
- 16 Lounge
- 17 Co-Working (khu làm việc chung)
- 18 Phòng chơi trẻ em
- 19 Phòng Gym & Yoga

QUY HOẠCH VỊ TRÍ TIỆN ÍCH  
FLORA  
Panorama 2-3



(\*) Tài liệu chỉ dùng để tham khảo. Hình ảnh phối cảnh & bố trí công trình mang tính chất minh họa, có thể điều chỉnh. Thông tin chính thức được căn cứ trên hợp đồng mua bán.



# MẶT BẰNG TIỆN ÍCH CÂU LẠC BỘ 2



TẦNG 2



TẦNG 1

## TIỆN ÍCH TRONG NHÀ

- 20 Câu lạc bộ 2 (dùng chung với khu biệt thự The Mizuki)
- 20.1 Lễ tân
- 20.2 Phòng tiệc gia đình
- 20.3 Lounge
- 20.4 Phòng thay đồ & vệ sinh
- 20.5 Phòng Gym
- 20.6 Phòng Yoga
- 20.7 Sauna
- 20.8 Phòng treatment



\* Hình minh họa Bàn tiệc gia đình

SẢN GIAO DỊCH BĐS  
**NAM LONG**



(\*) Tài liệu chỉ dùng để tham khảo. Hình ảnh phối cảnh & bố trí công trình mang tính chất minh họa, có thể điều chỉnh. Thông tin chính thức được căn cứ trên hợp đồng mua bán.



# MẶT BẰNG FLORA PANORAMA 1

## FLORA *Panorama 1 (FPI)*

### MẶT BẰNG LẦU 2 (TẦNG 3)



### MẶT BẰNG LẦU 3-11 (TẦNG 4-12)



- 2PN - 1WC
- 2PN - 2WC
- Căn góc  
2PN - 2WC
- 3PN - 2WC
- 3PN - 3WC





# MẶT BẰNG FLORA PANORAMA 1

## FLORA *Panorama 1* (FPI)

### MẶT BẰNG LẦU 12 (TẦNG 12A)



### MẶT BẰNG LẦU 12A (TẦNG 14)



### TIỆN ÍCH LẦU 12 (TẦNG 12A)

- 1 Khu trò chơi trẻ em
- 2 Yoga ngoài trời
- 3 Bàn tiệc gia đình



- 2PN - 1WC
- 2PN - 2WC
- Căn góc
- 2PN - 2WC
- 3PN - 2WC
- 3PN - 3WC





# MẶT BẰNG FLORA PANORAMA 2&3

## MẶT BẰNG LẦU 2 (TẦNG 3)

### FLORA *Panorama 2 (FP2)*

### TIỆN ÍCH LẦU 2 (TẦNG 3)

- 1 Khu trò chơi trẻ em
- 2 Yoga ngoài trời
- 3 Bàn tiệc gia đình
- 4 Vườn khô

### FLORA *Panorama 3 (FP3)*



## MẶT BẰNG LẦU 3-11 (TẦNG 4 -12)



- 1PN - 1WC
- 2PN - 1WC
- 2PN - 2WC
- Căn góc
- 2PN - 2WC
- 3PN - 2WC
- 3PN - 3WC



# MẶT BẰNG FLORA PANORAMA 2&3

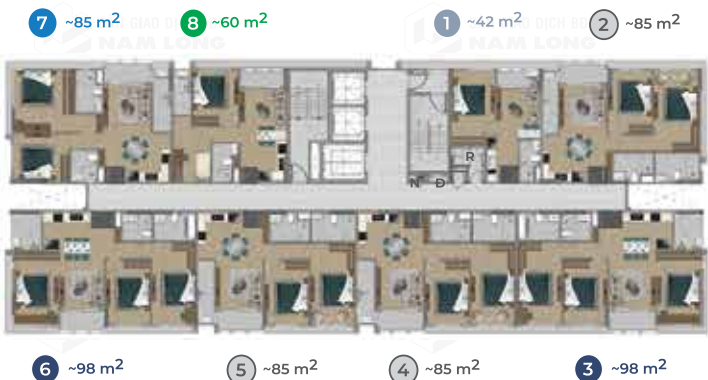
## MẶT BẰNG LẦU 12 (TẦNG 12A)

### FLORA *Panorama* 2 (FP2)

### TIỆN ÍCH LẦU 12 (TẦNG 12A)

- 1 Yoga ngoài trời
- 2 Bàn tiệc gia đình

### FLORA *Panorama* 3 (FP3)



## MẶT BẰNG LẦU 12A (TẦNG 14)



- 1PN - 1WC
- 2PN - 1WC
- 2PN - 2WC
- Căn góc 2PN - 2WC
- 3PN - 2WC
- 3PN - 3WC





CĂN HỘ  
**FLORA**  
*Panorama*

SÀN GIAO DỊCH BĐS  
NAM LONG

SÀN GIAO DỊCH BĐS  
NAM LONG

SÀN GIAO DỊCH BĐS  
NAM LONG

SÀN GIAO DỊCH BĐS  
NAM LONG

SÀN GIAO DỊCH BĐS  
NAM LONG

SÀN GIAO DỊCH BĐS  
NAM LONG

SÀN GIAO DỊCH BĐS  
NAM LONG

SÀN GIAO DỊCH BĐS  
NAM LONG

SÀN GIAO DỊCH BĐS  
NAM LONG

SÀN GIAO DỊCH BĐS  
NAM LONG

SÀN GIAO DỊCH BĐS  
NAM LONG

SÀN GIAO DỊCH BĐS  
NAM LONG

SÀN GIAO DỊCH BĐS  
NAM LONG

SÀN GIAO DỊCH BĐS  
NAM LONG

SÀN GIAO DỊCH BĐS  
NAM LONG

SÀN GIAO DỊCH BĐS  
NAM LONG

SÀN GIAO DỊCH BĐS  
NAM LONG

Hình ảnh phối cảnh mô phỏng công trình mang tính chất minh họa, có thể khác biệt. Thông tin chính thức được căn cứ trên hợp đồng mua bán.

Khu đô thị được phát triển bởi



Hankyu Realty Co., Ltd.





# MẶT BẰNG CĂN HỘ

~42  
m<sup>2</sup>



## 1PN - 1WC

- ◆ Căn hộ Studio với phòng ngủ riêng biệt
- ◆ Thiết kế đảm bảo ánh sáng & thông gió tự nhiên
- ◆ View nhìn về thành phố
- ◆ Chỉ có tại block Flora Panorama 2



Lầu 2 - 12



**FLORA**  
*Panorama 2 (FP2)*





CẨM HỒ  
**FLORA**  
*Panorama*

SÀN GIAO DỊCH BĐS  
NAM LONG

SÀN GIAO DỊCH BĐS  
NAM LONG

SÀN GIAO DỊCH BĐS  
NAM LONG

SÀN GIAO DỊCH BĐS  
NAM LONG

SÀN GIAO DỊCH BĐS  
NAM LONG

SÀN GIAO DỊCH BĐS  
NAM LONG

SÀN GIAO DỊCH BĐS  
NAM LONG

SÀN GIAO DỊCH BĐS  
NAM LONG

SÀN GIAO DỊCH BĐS  
NAM LONG

SÀN GIAO DỊCH BĐS  
NAM LONG

SÀN GIAO DỊCH BĐS  
NAM LONG

SÀN GIAO DỊCH BĐS  
NAM LONG

SÀN GIAO DỊCH BĐS  
NAM LONG

Hình ảnh phối cảnh & bố trí công trình trong tình chất minh họa, có thể điều chỉnh. Thông tin chính thức được cập nhật trên bảng đồng mua bán.



Khu đô thị được phát triển bởi



Hankyu Realty Co., Ltd.





# MẶT BẰNG CĂN HỘ

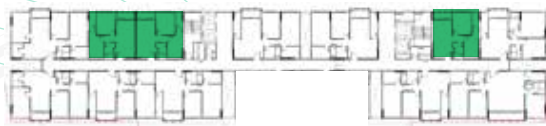
~60  
m<sup>2</sup>



## 2PN - 1WC

- ◆ Có lô gia & sân phơi tách biệt
- ◆ Đảm bảo ánh sáng & thông thoáng tự nhiên
- ◆ View nhìn về thành phố
- ◆ Phù hợp cho gia đình trẻ

Lầu 12 - 12A



Lầu 2 - 12



**FLORA**  
*Panorama 1 (FP1)*

Lầu 12



Lầu 2 - 11

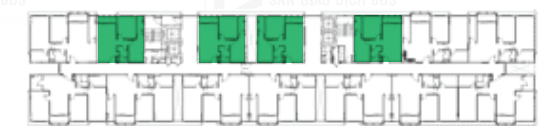


**FLORA**  
*Panorama 2 (FP2)*

Lầu 12 - 12A



Lầu 2 - 11



**FLORA**  
*Panorama 3 (FP3)*





# MẶT BẰNG CĂN HỘ

~85  
m<sup>2</sup>



## Căn góc 2PN - 2WC

- ◆ Căn hộ thiết kế tiện nghi, thoải mái,
- ◆ 2 Phòng ngủ liền kề, tách biệt với phòng khách
- ◆ Đảm bảo ánh sáng & thông thoáng tự nhiên
- ◆ Căn hộ có ban công lớn 2 view nhìn về thành phố & quảng trường

Lầu 12 - 12A



Lầu 2 - 11



**FLORA**  
*Panorama 1 (FP1)*

Lầu 12



Lầu 2 - 11



**FLORA**  
*Panorama 2 (FP2)*





# MẶT BẰNG CĂN HỘ

~86  
m<sup>2</sup>



## 2PN - 2WC

- ◆ Căn hộ thiết kế có diện tích thoải mái, đầy đủ công năng cho gia đình lớn
- ◆ 2 Phòng ngủ tách biệt với phòng khách & bếp ăn, tạo sự riêng tư, thoải mái cho gia chủ
- ◆ Đảm bảo ánh sáng tự nhiên & thông gió tốt
- ◆ Căn hộ có ban công lớn view trực diện về sông hoặc thành phố

Lầu 12 - 12A



Lầu 2 - 11



**FLORA**  
*Panorama 1 (FP1)*

Lầu 12



Lầu 2 - 11

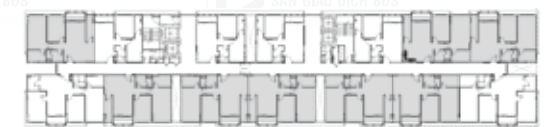


**FLORA**  
*Panorama 2 (FP2)*

Lầu 12 - 12A



Lầu 2 - 11



**FLORA**  
*Panorama 3 (FP3)*





# FLORA Panorama



Hình ảnh phối cảnh & bố trí công trình mang tính chất minh họa, có thể điều chỉnh. Thông tin chính thức được căn cứ trên hợp đồng mua bán.

Khu đô thị được phát triển bởi



Nishitetsu



Hankyu Realty Co., Ltd.

SÀN GIAO DỊCH BĐS  
NAM LONG





# MẶT BẰNG CĂN HỘ

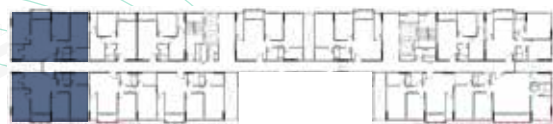
~99  
m<sup>2</sup>



## 3PN - 2WC

- ◆ Căn hộ diện tích lớn, thích hợp cho gia đình 3 thế hệ
- ◆ Căn hộ có ban công lớn view kênh, view sông hoặc view thành phố
- ◆ Bếp rất lớn, gần sân phơi tiện lợi trong sử dụng

Lầu 12 - 12A



Lầu 2 - 11



**FLORA**  
*Panorama 1 (FP1)*

Lầu 12

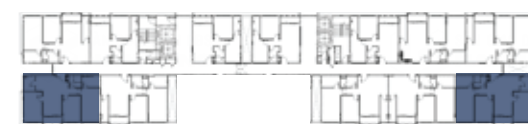


Lầu 2 - 11



**FLORA**  
*Panorama 2 (FP2)*

Lầu 12 - 12A



Lầu 2 - 11



**FLORA**  
*Panorama 3 (FP3)*







Đảm bảo công trình mang tính chất  
đỉnh. Thông tin chính thức được  
chính quyền cấp.

AGC HOA MIỀN BẮC  
**MIZUKI**  
PARK  
Khu đô thị | NGƯỜI NHẬP CHƠI ĐẦU TƯ



Khu đô thị được phát triển bởi



Hankyu Realty Co., Ltd.





# MẶT BẰNG CĂN HỘ

~126  
m<sup>2</sup>



## 3PN - 3WC

- ◆ Căn hộ bố trí P. Khách liền kề Phòng ăn với diện tích lớn, thích hợp cho gia đình 3 thế hệ
- ◆ Căn hộ có ban công rất rộng rãi & thoáng với view quảng trường và trực diện sông
- ◆ Bếp gần sân phơi tiện lợi trong sử dụng
- ◆ Chỉ có tại block Flora Panorama 1

Lầu 12 - 12A



Lầu 2 - 11



**FLORA**  
*Panorama 1 (FP1)*

